



Universidad
LATINA de Panamá
SUMMUM DESIDERIUM SAPIENTIA



**Maestría en
DERECHO REGISTRAL, INMOBILIARIO
Y NOTARIAL**

Modalidad: SEMIPRESENCIAL

ECTF-23-2015/27-11-15

INTRODUCCIÓN:

- El Registro Público de Panamá, tiene a su cargo cuatro funciones fundamentales: Es el medio de **CONSTITUCIÓN** y **TRANSMISIÓN** de dominio sobre bienes inmuebles y muebles; dar **PUBLICIDAD** y **SEGURIDAD** jurídica a los actos y negocios jurídicos que por mandato de la Ley deben ser inscritos para su validez.
- El rol del registrador es el de asegurar que las distintas operaciones jurídicas que ante él se inscriben, se hagan de conformidad con la Ley y cumpliendo todos los requisitos formales necesarios para su constitución y validez.

REQUISITOS DE PERMANENCIA.

Para permanecer en el programa el estudiante de postgrado debe satisfacer los siguientes requisitos:

- Mantener una nota mínima de entre las asignaturas de 81.
- Mantener durante el programa un índice acumulativo no menor de 2.0.
- Desarrollar actividades de compromiso; adoptar actitudes de crítica y análisis ante los problemas analizados en clases.
- Mantener relaciones humanas satisfactorias con y entre los miembros del grupo participante.
- Cumplir con las asignaciones de cada curso.
- Podrá mantenerse en el programa por un período de dos a tres años
- Ser puntual y asistir a clases. El estudiante debe cumplir con un mínimo de 75% de asistencia a cada curso de lo contrario perderá el curso.

REQUISITOS DE GRADUACIÓN.

Los requisitos de graduación para los estudiantes que finalizan el programa son:

- Cumplir satisfactoriamente con el plan de estudios.
- Aprobación de todas las materias con una nota mínima de 81.
- Aprobar satisfactoriamente la opción de grado dispuesta para el programa con una nota mínima de 81 y de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Universidad Latina de Panamá:
- Proyecto Final de Graduación
- Pasantía Nacional o Internacional
- Examen comprensivo
- Manejar un idioma reconocido por la UNESCO

PERFIL DEL EGRESADO.

- Competencias Genéricas:
- Comunicación
- Liderazgo intelectual
- Organización de personas y tareas
- Innovación y Cambio
- Perspectiva global humanista
- Manejo de Sí

MAESTRÍA EN DERECHO REGISTRAL, INMOBILIARIO Y NOTARIAL

Modalidad: SEMI PRESENCIAL

ECTF-23-2015/27-11-15

PLAN DE ESTUDIO:

MAESTRÍA EN DERECHO REGISTRAL, INMOBILIARIO Y NOTARIAL										
CODIGO	DENOMINACION	HORAS					TOTAL DE HORAS			CREDITOS
		PRESENCIALES		NO PRESENCIALES			Totales			
		Teóricas	Prácticas	Totales	Teóricas	Prácticas				
I CUATRIMESTRE										
MDR-001	Teoría General del Acto Jurídico	32	0	32	16	0	16	48	3	
MDR-002	Derecho Notarial (función y documentos)	32	0	32	16	0	16	48	3	
MDR-003	Derecho Registral I (Teoría General del Registro 1)	32	0	32	16	0	16	48	3	
MDR-004	Derecho Registral II (Teoría General del Registro 2)	32	0	32	16	0	16	48	3	
	Sub-Total	128	0	128	64	0	64	192	12	
II CUATRIMESTRE										
MDR-005	Instituciones de Derecho Civil I (Derechos Reales)	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-006	Derecho Registral III (Derecho Registral de la Propiedad Inmobiliaria)	32	0	32	16	0	16	48	3	
MDR-007	Metodología de la Investigación Científica	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-008	Derecho Registral IV (Derecho Registral de Hipoteca Inmobiliaria, PH y todas sus subdivisiones)	32	0	32	16	0	16	48	3	
	Sub-Total	128	0	128	64	64	96	192	12	
III CUATRIMESTRE										
MDR-009	Instituciones de Derecho Civil II (Contratos)	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-010	Derecho Registral V (Personas Mercantil, NO Mercantil y Común)	32	0	32	16	32	16	48	3	
MDR-011	Instituciones de Derecho Procesal (Medidas Cautelares, Exequatur, sentencias ordinarias y laudos arbitrales)	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-012	Derecho Registral VI (Registro de órdenes judiciales y bienes muebles)	32	0	32	16	32	16	48	3	
	Sub-Total	128	0	128	64	64	64	192	12	
IV CUATRIMESTRE										
MDR-013	La Responsabilidad Penal en materia Notarial y Registral	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-014	Deontología Notarial y Registral	32	0	32	16	32	32	48	3	
MDR-015	Trabajo de Graduación	32	0	32	16	32	32	48	3	
	Sub-Total	96	0	96	48	96	96	144	9	
	TOTAL		0						45	

VALORES AGREGADOS:

- Carreras actualizadas y 100 % aprobadas
- Bibliografía digital actualizada.
- Equipo multimedia.
- Facilitadores de categoría nacional e internacional.

REQUISITOS DE INGRESO

ESTUDIANTES NACIONALES:

- Poseer título de licenciatura en de una institución de enseñanza superior reconocida por la CTF.
- 3 fotos tamaño carnet.
- Copia de la cédula de identidad personal vigente.
- 2 copias del Diploma de Licenciatura/-s, Maestría/-s, debidamente autenticado por autoridades nacionales o internacionales.
- Créditos Originales de Licenciatura.
- Tener un índice académico acumulativo mínimo de 1.5 en la licenciatura o su equivalente en la escala de 3.0.
- Traducción autorizada al español de títulos y créditos, de estar estos documentos en idioma distinto del español.
- Certificado médico de buena salud.
- Hoja de Vida actualizada.
- Prueba de diagnóstico del manejo de idioma inglés (se realiza en la Universidad o certificado del manejo del idioma de la UNESCO).
- Presentar un esbozo de anteproyecto de intervención al momento de ingresar como requisito obligatorio para la maestría profesional.

ESTUDIANTES EXTRANJEROS:

2 copias del Diploma de Licenciatura/-s, Maestría/-s debidamente apostillado conforme a la Convención de La Haya, o autenticado por el cónsul panameño o de un país amigo, en lugar donde cursó estudios y por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Panamá (en el caso de autenticación mediante el Cónsul). Aplica también para los estudiantes nacionales con estudios terminados en el extranjero

- 3 fotos tamaño carnet.
- Copia de pasaporte (vigente) completo (todas las páginas).
- Copia de los créditos académicos, con un índice académico mínimo de 1.5 en Licenciatura y un 81 en la especialidad.
- Tener un índice académico acumulativo mínimo de 1.5 en la licenciatura o su equivalente en la escala de 3.0.
- Traducción autorizada al español de títulos y créditos, de estar estos documentos en idioma distinto del español.
- Certificado médico de buena salud.
- Hoja de Vida actualizada.
- Prueba de diagnóstico del manejo de idioma inglés (se realiza en la Universidad o certificado del manejo del idioma de la UNESCO).
- Presentar un esbozo de anteproyecto de intervención al momento de ingresar como requisito obligatorio para la maestría profesional.
- Los aspirantes deberán acreditar conocimientos básicos en idioma inglés, ya sea esta adquirida en el currículo de la licenciatura, o por entidad reconocida

DURACION DE LA CARRERA: 4 cuatrimestres (16 meses)

HORARIO DE CLASES. NOCTURNO Y SABATINO



Universidad
LATINA *de Panamá*
SUMMUM DESIDERIUM SAPIENTIA

230.8688

cep@ulatina.edu.pa

www.ulat.ac.pa

David: 774-3737 | Santiago: 998-5412

Azuero: 996-1155 | Penonomé: 997-8034



100% ACREDITADA